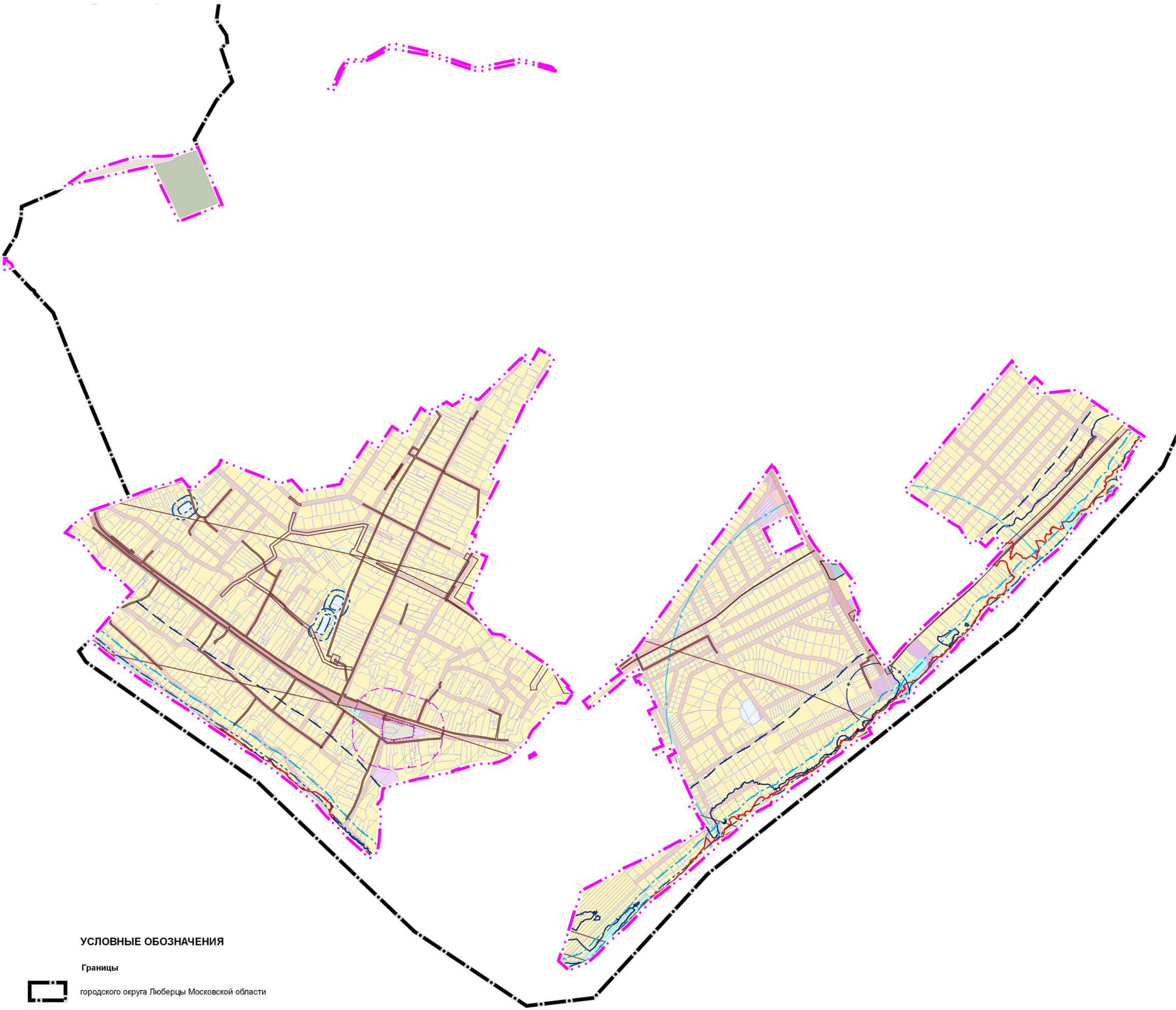


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНительно К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ С. ВЕРХНЕЕ МЯЧКОВО

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ ПРИМЕНительно К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ С. ВЕРХНЕЕ МЯЧКОВО



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- городского округа Люберцы Московской области
- населенного пункта с. Верхнее Мячково (утверждаемые)
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Территории

- Застройки многоквартирными жилыми домами
- Застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Многофункциональные общественно-деловые
- Специализированной общественной застройки
- Коммунально-складские
- Транспортной инфраструктуры
- Озелененные
- Осуществления историко-культурной деятельности
- Кладбищ
- Планируемые

Поверхностные водные объекты *

- Водоток (река, ручей, канал)
- Земли, покрытые поверхностными водами

* Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов **
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона ***
- Прибрежная защитная полоса ***
- Береговая полоса ***
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Приаэродромная территория
- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации ****

Территории и зоны охраны объектов культурного наследия *****

- Граница территории объекта культурного наследия
- Защитная зона объекта культурного наследия

** Информация по санитарно-защитным зонам приводится в информационных целях и не является утверждаемой. Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 №222. Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости

*** В соответствии со сведениями ИСОГД МО

**** Полосы воздушных подходов аэродрома экспериментальной авиации «Раменское» - вся рассматриваемая территория

***** Объекты культурного наследия отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия применительно к населенному пункту с. Верхнее Мячково в составе Тома III. «Объекты культурного наследия».

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 250-2025 от 29.04.2025			
Руководитель МП	П.С. Богачев			Московская область, городской округ Люберцы			
Зам. нач. отд. № 3 МП	Н.В. Макаров						
Ведущий инженер отд. № 3 МП	Е.В. Кимлева						
ГИП отд. № 3 МП	А.В. Макаров						
				Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту с. Верхнее Мячково	Стадия	Лист	Листов
						4	6
				Карта зон с особыми условиями использования территории в границах городского округа Люберцы применительно к населенному пункту с. Верхнее Мячково	НИИПИ градостроительства		
Проверил	Н.В. Макаров				ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		
				Масштаб 1:10000			